

## **Udaondo: o projeto mais inovador da Cidade de Buenos Aires é lançado com mais de 160.000 metros quadrados de construção**

*A Landmark Developments convida a vivenciar o extraordinário em seu novo projeto que combina residências, instalações, hotel 5 estrelas lifestyle e Branded Residences no corredor norte da Cidade de Buenos Aires. O programa inclui um conjunto de serviços de primeira classe, uma coleção exclusiva de obras de arte e uma filosofia baseada nos valores de sustentabilidade e responsabilidade ambiental*

**Buenos Aires, 12 de setembro de 2023** - A Landmark Developments, uma empresa com vasta experiência e mais de 500 mil metros quadrados construídos, que conta com o apoio e a experiência do Grupo Wertheim, apresentou seu mais recente e ambicioso projeto na Casa FOA: Udaondo.

A construção das três torres foi concebida e projetada pelo estúdio Aisenson, combinando o design arquitetônico tradicional com conceitos inovadores e modernos. Inclui instalações e serviços com qualidade hoteleira e uma coleção exclusiva de obras de arte que agregam beleza e melhoram a qualidade de vida, combinando estética, conforto e funcionalidade.

O projeto é gerenciado e dirigido pela Ianuzzi Colombo e abrange uma área total de 165.826 metros quadrados no corredor norte da Cidade de Buenos Aires, com grandes áreas de espaço verde e árvores.

Trata-se de um empreendimento imobiliário de uso misto, que materializa em seus espaços uma proposta única para uma vida extraordinária. Com uma localização privilegiada entre o rio e a cidade, está estrategicamente localizado no cruzamento das avenidas Udaondo e Libertador, no corredor norte da Cidade de Buenos Aires.

Udaondo é um projeto que combina arquitetura, arte e design como um todo. Com a premissa de criar ambientes caracterizados pela beleza e pela arte —pois isso gera uma melhor qualidade de vida— Udaondo é um projeto que combina arquitetura, arte e design como um todo. Com a premissa de criar ambientes caracterizados pela beleza e pela arte, pois isso gera uma melhor qualidade de vida, o projeto confiou à Colección Pampa a seleção dos dois locais específicos para a disposição das obras de Daniel Joglar e Marta Minujín, artistas argentinos de renome internacional. O projeto confiou à Colección Pampa a seleção dos dois locais específicos para a disposição das obras de Daniel Joglar e Marta Minujín, artistas argentinos de renome internacional.

O grupo de esculturas “Las Olas” (As ondas), de Joglar, será localizado no cruzamento das avenidas Libertador e Udaondo, e “Los Meses del Año” (Os meses do ano), as doze esculturas de Minujín, serão colocadas na praça central que conecta as três torres.

As Torres *Río Norte* e *Sur* oferecem residências e penthouses espaçosas, cada uma com dependências e piscinas privativas. A *Torre Ciudad* abriga o hotel 5 estrelas lifestyle e suas Branded Residences, com infraestrutura e design de última geração.

Por outro lado, a marca singular de Urquiola no design de interiores é incorporada em cozinhas, banheiros e nos elementos de mobiliário e nuances de iluminação, criando um distintivo essencial que aprimora a proposta cosmopolita de um estilo de vida único.

O projeto também é baseado em valores de sustentabilidade e responsabilidade ambiental, que se traduzem em decisões conscientes e construtivas para proteger o meio ambiente e a sociedade.

*“O **Udaondo** é tudo o que sonhamos em um projeto inteligente e moderno; trata-se de tornar o extraordinário um hábito, fundindo o apreço pelo design arquitetônico tradicional, a arte e a busca pela inovação”, disse Alejandro Furst, diretor de empreendimentos da Landmark Developments, acrescentando: “Nossos residentes desfrutarão de uma ampla gama de comodidades excepcionais projetadas para proporcionar uma vida inteira de conforto. Desde áreas de spa e fitness totalmente equipadas até serviços de concierge personalizados. Nós nos esforçamos por criar um ambiente que exceda todas as expectativas e nos tornamos o projeto imobiliário mais ambicioso da cidade para os próximos cinco anos”.*